



# COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 55 del 19/03/2018**

**OGGETTO: DEFINIZIONE DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO REFRIGERATO DI LATTE VACCINO CRUDO E/O PASTORIZZATO IN BOTTIGLIA ED ALTRI PRODOTTI DERIVATI PRECONFEZIONATI.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciannove** del mese di **marzo** alle ore **17:00** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente

**Assenti n. 0**

**Presenti n. 5**

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE GIACOMIN DANIELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: DEFINIZIONE DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO REFRIGERATO DI LATTE VACCINO CRUDO E/O PASTORIZZATO IN BOTTIGLIA ED ALTRI PRODOTTI DERIVATI PRECONFEZIONATI.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO HA REDATTO  
LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**PREMESSO CHE:**

- questa A.C. ha promosso da tempo iniziative volte a favorire i consumi delle famiglie, con particolare riferimento al consumo di alimenti di primaria importanza, quali il latte, e contestualmente valorizzare i prodotti locali sostenendo produttori e aziende agricole territoriali;
- la modalità di vendita di latte vaccino crudo e/o pastorizzato e prodotti derivati preconfezionati, attraverso distributori automatici, si sta sempre più diffondendo, incontrando notevole gradimento da parte dell'utenza;
- l'A.C. intende perciò attivare dei punti di vendita diretta di latte locale attraverso distributori automatici, per favorire i consumi di prodotti a chilometri zero delle famiglie meno abbienti e/o numerose, anche per limitare il tragitto che devono percorrere e quindi l'inquinamento e il consumo d'energia, incentivando tra le altre la riduzione dei rifiuti, costituiti da contenitori e imballaggi di tetrapak e plastica;
- a tal fine si intende assegnare in concessione, mediante procedura ad evidenza pubblica, l'occupazione di suolo pubblico di un'area di proprietà comunale per l'installazione di un distributore automatico refrigerato per la vendita diretta al pubblico di latte vaccino crudo e/o pastorizzato in bottiglia e prodotti derivati preconfezionati;

DATO ATTO che per dare concreta attuazione a quanto sopra premesso, occorre individuare un'area che per posizione geografica, risulta più idonea per ospitare detta installazione, anche e soprattutto al fine di favorire la maggiore accessibilità al pubblico e la possibilità di parcheggio, ritenendo a tal scopo confacente quella posta in località Frazione San Donato, all'angolo tra Via Della Pieve e Via San Donato, censita catastalmente al Foglio 38 Mapp.le 310, come evidenziato nell'allegata planimetria;

RITENUTO pertanto opportuno definire i seguenti criteri per la concessione dell'area:

- la concessione del suolo pubblico dovrà avvenire tramite procedura ad evidenza pubblica;
- l'installazione del distributore automatico sarà soggetta al rilascio di concessione mediante stipula di apposita convenzione, per l'occupazione di suolo pubblico ai sensi del vigente Regolamento COSAP;
- la concessione del suolo pubblico avrà durata triennale con possibilità di rinnovo alla scadenza;
- i criteri di assegnazione dell'area dovranno privilegiare la partecipazione di produttori e di aziende agricole limitatamente alla vendita di alcuni prodotti, nel caso di specie latte vaccino crudo e/o pastorizzato e prodotti derivati preconfezionati;

CONSIDERATO inoltre che dovranno essere a carico del concessionario:

- la richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni/titoli abilitativi relativi all'installazione del distributore, così come regolamentato dalle vigenti disposizioni edilizie ed igienico sanitarie;
- la sistemazione delle pertinenze del distributore (a titolo esemplificativo: piattaforma di sostegno, percorsi pedonali, eventuali elementi di arredo urbano, illuminazione, sistema di video-sorveglianza ecc...);
- la stipulazione dei contratti di utenza ed il pagamento delle relative utenze;
- il rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza;
- la costante manutenzione ordinaria, straordinaria e di pulizia dell'impianto e delle relative pertinenze;
- l'assunzione di ogni responsabilità civile e penale, per tutti gli eventuali danni a persone e cose derivanti e conseguenti dall'installazione del distributore automatico, per l'allacciamento alla rete di energia elettrica e per l'esercizio dell'attività di vendita di latte e prodotti derivati preconfezionati, nonché l'obbligo al relativo risarcimento, ritenendo l'amministrazione Comunale completamente sollevata in merito anche ad eventuali furti di quanto contenuto nelle macchine erogatrici, per manomissioni o guasti da chiunque causati.

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche in sigla Cosap (Approvato con delibera C.C. n. 4 del 23/02/2018);

PRESO ATTO altresì che nessun componente di questa Giunta Comunale si trova nelle condizioni previste dall'art. 78 del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTO pertanto di procedere in merito ;

VISTO l'art. 48 e 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## **PROPONE**

1. di concedere, mediante procedura ad evidenza pubblica, l'occupazione di suolo pubblico di un'area di proprietà comunale per l'installazione di un distributore automatico refrigerato per la vendita diretta al pubblico di latte vaccino crudo e/o pastorizzato in bottiglia e prodotti derivati preconfezionati;
2. di dare atto che l'area oggetto di concessione, meglio individuata nell'allegata planimetria allegato sub A), è censita catastalmente al Fg. 38 Mapp.le 310 ed è ubicata in angolo tra Via San Donato con Via Della Pieve in Frazione San Donato nel Comune di Cittadella;
3. di stabilire i seguenti criteri per la concessione della precitata area;
  - la concessione del suolo pubblico avverrà tramite procedura ad evidenza pubblica;
  - l'installazione del distributore automatico sarà soggetta al rilascio di concessione mediante stipula di apposita convenzione per l'occupazione di suolo pubblico ai sensi del vigente Regolamento COSAP;
  - la concessione del suolo pubblico avrà durata triennale con possibilità di rinnovo alla scadenza;
  - i criteri di assegnazione dell'area dovranno privilegiare la partecipazione di produttori e

di aziende agricole limitatamente alla vendita di alcuni prodotti, nel caso di specie latte vaccino crudo e/o pastorizzato e prodotti derivati preconfezionati;

- dovranno essere a carico del concessionario la richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni/titoli abilitativi relativi all'installazione del distributore, così come regolamentato dalle vigenti disposizioni edilizie ed igienico sanitarie, la sistemazione delle pertinenze del distributore (a titolo esemplificativo: piattaforma di sostegno, percorsi pedonali, eventuali elementi di arredo urbano, illuminazione, sistema di videosorveglianza ecc...), la stipulazione dei contratti di utenza ed il pagamento delle relative utenze, la costante manutenzione ordinaria, straordinaria e di pulizia dell'impianto e delle relative pertinenze e l'assunzione di ogni necessaria responsabilità civile e penale conseguente all'installazione del distributore automatico;
4. di dare atto che con successiva determinazione del Dirigente del 3° Settore, verranno approvati lo schema di bando pubblico ed i relativi allegati, inoltre saranno definiti i requisiti
  5. per l'individuazione dell'assegnatario dell'area;
  6. di stabilire che il Servizio Patrimonio afferente al 3° Settore competente per il procedimento, dovrà provvedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico all'Albo Pretorio on-line e nel sito internet del Comune per 15 giorni consecutivi;
  7. di comunicare contestualmente all'affissione all'albo pretorio, l'adozione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 TU.E.L. D.Lgs 267/2000;
  8. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera predisposta dal Responsabile del Servizio;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di deliberazione e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

### DELIBERA

- 1 di concedere, mediante procedura ad evidenza pubblica, l'occupazione di suolo pubblico di un'area di proprietà comunale per l'installazione di un distributore automatico refrigerato per la vendita diretta al pubblico di latte vaccino crudo e/o pastorizzato in bottiglia e prodotti derivati preconfezionati;
- 2 di dare atto che l'area oggetto di concessione, meglio individuata nell'allegata planimetria allegato sub A), è censita catastalmente al Fg. 38 Mapp.le 310 ed è ubicata in angolo tra Via San Donato con Via Della Pieve in Frazione San Donato nel Comune di Cittadella;
- 3 di stabilire i seguenti criteri per la concessione della precitata area:
  - la concessione del suolo pubblico avverrà tramite procedura ad evidenza pubblica;
  - l'installazione del distributore automatico sarà soggetta al rilascio di concessione mediante stipula di apposita convenzione per l'occupazione di suolo pubblico ai sensi del vigente Regolamento COSAP;
  - la concessione del suolo pubblico avrà durata triennale con possibilità di rinnovo alla scadenza;
  - i criteri di assegnazione dell'area dovranno privilegiare la partecipazione di produttori e di aziende agricole limitatamente alla vendita di alcuni prodotti, nel caso di specie latte vaccino crudo e/o pastorizzato e prodotti derivati preconfezionati;
  - dovranno essere a carico del concessionario la richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni/titoli abilitativi relativi all'installazione del distributore, così come regolamentato dalle vigenti disposizioni edilizie ed igienico sanitarie, la sistemazione delle pertinenze del distributore (a titolo esemplificativo: piattaforma di sostegno, percorsi pedonali, eventuali elementi di arredo urbano, illuminazione, sistema di videosorveglianza ecc...), la stipulazione dei contratti di utenza ed il pagamento delle relative utenze, la costante manutenzione ordinaria, straordinaria e di pulizia dell'impianto e delle relative pertinenze e l'assunzione di ogni necessaria responsabilità civile e penale conseguente all'installazione del distributore automatico;
- 4 di dare atto che con successiva determinazione del Dirigente del 3° Settore, verranno approvati lo schema di bando pubblico ed i relativi allegati, inoltre saranno definiti i requisiti
- 5 per l'individuazione dell'assegnatario dell'area;

- 6 di stabilire che il Servizio Patrimonio afferente al 3° Settore competente per il procedimento, dovrà provvedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico all'Albo Pretorio on-line e nel sito internet del Comune per 15 giorni consecutivi;
- 7 di comunicare contestualmente all'affissione all'albo pretorio, l'adozione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 TU.E.L. D.Lgs 267/2000;

\*\*\*

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



# COMUNE DI CITTADELLA

*Cittadella Città d'Arte*

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **13** del **19.03.2018**

**IL SINDACO**

PIEROBON LUCA

**IL SEGRETARIO GENERALE**

GIACOMIN DANIELA