



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 104 del 16/05/2018

OGGETTO: LP0049 REALIZZAZIONE PALESTRA POLIVALENTE A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO POZZETTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELLA RICHIESTA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sedici** del mese di **maggio** alle ore **17:00** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Presente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente

Assenti n. 0

Presenti n. 5

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE GIACOMIN DANIELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: LP0049 REALIZZAZIONE PALESTRA POLIVALENTE A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO POZZETTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELLA RICHIESTA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO HA REDATTO
LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

- L'A.C. intende procedere al completamento del Polo scolastico esistente nella frazione di Pozzetto, con l'ampliamento del plesso per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
- E' prevista infatti la realizzazione di una nuova Palestra a servizio degli alunni del nuovo istituto e dai cittadini della frazione nonché alcuni interventi di efficientamento energetico con adesione al conto termico 2.0;
- Con D.G.C. n. 455 in data 03.12.2007 è stato approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione del nuova Palestra Polo scolastica in località Pozzetto;
- con D.G.C. n. 256 del 06.11.2007, è stata affidata la progettazione del nuovo Polo scolastico di Pozzetto ai dipendente Ufficio Tecnico Settore OO.PP., con il supporto in affiancamento e per le parti specialistiche relative a strutture, impianti e sicurezza alla società A.M.P. Engineering srl di Monselice;
- con D.G.C n. 475 in data 10.12.2007 è stato approvato il progetto preliminare delle opere in argomento redatto dall'Ufficio tecnico comunale;
- E' stato dato corso alla realizzazione di un primo stralcio dei lavori relativi all'edificio principale sede della scuola primaria e dell'infanzia, demandando ad intervento successivo il completamento del secondo stralcio che prevede la realizzazione della palestra.
- L'ufficio tecnico comunale ha redatto il progetto definitivo delle opere relative all'ampliamento oggetto del secondo stralcio ed all' efficientamento di alcuni aspetti del fabbricato esistente ed in data 15/05/2018 prot. 16061 ha depositato in atti il relativo progetto, che adegua anche la precedente progettazione atteso che la stessa è stata eseguita oltre un decennio di anni fa.

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

ALL. A RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO;
ALL.B DISCIPLINARE DESCRITTIVO DELLE OPERE;
ALL.C CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE PRIMA;
ALL.D CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE SECONDA;
TAV. N° 1 PLANIMETRIE;
TAV. N° 2 PLANIMETRIA GENERALE DELLA SISTEMAZIONE ESTERNA E DEI SOTTOSERVIZI;
TAV. N° 3 PIANTE;
TAV. N° 4 SEZIONI;
TAV. N° 5 PROSPETTI;
TAV. N° 6 SEZIONE PALESTRA TIPO;
TAV. N° 7 ABACO DEI SERRAMENTI;
TAV. N° 8 PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
TAV. T1/B FLOW SHEET PRODUZIONE ACQUA CALDA E ACS CON COLLETTORI SOLARI
TAV. N. 9 INDIVIDUAZIONE DEGLI EFFICIENTAMENTI ENERGETICI SUL FABBRICATO ESISTENTE;

TUTTO CIO' PREMESSO;

RICONOSCIUTA la rispondenza degli elaborati tecnici del progetto definitivo alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del Progetto Definitivo ai fini della presentazione di istanza di finanziamento alla Regione Veneto e propedeutico alla redazione della fase successiva oggetto e vincolando la stesura della stessa all'ottenimento del nulla-osta da parte degli enti competenti;

VALUTATO il progetto definitivo in argomento meritevole di approvazione, sia per il raggiungimento degli obiettivi posti dai provvedimenti di programmazione che per le opere previste;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche;

VISTO quanto disciplinano gli artt. 48 e 59 del D. Lgs. n. 267/00

ACCERTATA la conformità del progetto definitivo alle previsioni ed obiettivi d'intervento della previsione del piano triennale delle OOPP 2018-2020;

VISTO gli artt. 4 e 12 del D. Lgs. n. 494/96;

VISTO quanto disciplina il D. Lgs. n. 267/00;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni in premessa addotte e qui intese come integralmente riportate, l'allegato progetto definitivo per la realizzazione della nuova Palestra a servizio del polo scolastico di Pozzetto, ed efficientamento energetico di alcuni aspetti dell'edificio esistente, redatto dall'ufficio tecnico comunale, depositato agli atti, composto dagli elaborati in oggetto elencati, il cui quadro economico è il seguente:

IMPORTO A BASE D'ASTA

Lavori	€ 1.245.000,00
Impianto fotovoltaico	€ 120.000,00
oneri per la sicurezza	€ 35.000,00
TOTALE	€ 1.400.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA 10%	€ 140.000,00
- Spese tecniche	€ 112.000,00
- IVA e Inarcassa	€ 30.105,60
- Allacciamenti	€ 40.000,00
- Opere complementari e sistemazioni esterne	€ 100.000,00
- Incentivo	€ 21.680,00
- Imprevisti ed arrotondamenti (2% circa 1.100.000)	€ 56.214,40
TOTALE	€ 500.000,00

COMPLESSIVAMENTE € 1.900.000,00

2. dare atto che l'opera è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche, e che per la stessa viene presentata richiesta di contributo alla Regione Veneto, precisando fin'ora la disponibilità di questo ente a finanziare la rimanente parte che non risultasse coperta da contributo Regionale;
3. di subordinare la realizzazione dell'opera alla conferma del contributo da parte della Regione Veneto;
4. di dare atto che il progetto definitivo depositato in atti, corrisponde agli obiettivi preposti dall'A.C., sulla base di valutazioni e rilievi dello stato attuale;
5. di prendere atto che gli interventi di cui al progetto sono conformi ai vigenti strumenti urbanistici vigenti e che la stesura della fase progettuale successiva è vincolata all'ottenimento del nulla-osta degli enti competenti;
6. di dare atto che la Responsabilità del procedimento, è affidata all'ing. Nichele Emanuele;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera predisposta dal Responsabile del Servizio;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di deliberazione e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

1 di approvare, per le motivazioni in premessa adottate e qui intese come integralmente riportate, l'allegato progetto definitivo per la realizzazione della nuova Palestra a servizio del polo scolastico di Pozzetto, ed efficientamento energetico di alcuni aspetti dell'edificio esistente, redatto dall'ufficio tecnico comunale, depositato agli atti, composto dagli elaborati in oggetto elencati, il cui quadro economico è il seguente:

IMPORTO A BASE D'ASTA

Lavori	€ 1.245.000,00
Impianto fotovoltaico	€ 120.000,00
oneri per la sicurezza	€ 35.000,00
TOTALE	€ 1.400.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA 10%	€ 140.000,00
- Spese tecniche	€ 112.000,00
- IVA e Inarcassa	€ 30.105,60
- Allacciamenti	€ 40.000,00
- Opere complementari e sistemazioni esterne	€ 100.000,00
- Incentivo	€ 21.680,00
- Imprevisti ed arrotondamenti (2% circa 1.100.000)	€ 56.214,40
TOTALE	€ 500.000,00

COMPLESSIVAMENTE

€ 1.900.000,00

7. dare atto che l'opera è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche, e che per la stessa viene presentata richiesta di contributo alla Regione Veneto, precisando fin'ora la disponibilità di questo ente a finanziare la rimanente parte che non risultasse coperta da contributo Regionale;

8. di subordinare la realizzazione dell'opera alla conferma del contributo da parte della Regione Veneto;

9. di dare atto che il progetto definitivo depositato in atti, corrisponde agli obiettivi preposti dall'A.C., sulla base di valutazioni e rilievi dello stato attuale;

10. di prendere atto che gli interventi di cui al progetto sono conformi ai vigenti strumenti urbanistici vigenti e che la stesura della fase progettuale successiva è vincolata all'ottenimento del nulla-osta degli enti competenti;

11. di dare atto che la Responsabilità del procedimento, è affidata all'ing. Nichele Emanuele



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **22** del **16.05.2018**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

GIACOMIN DANIELA



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2018 / 961
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0049 REALIZZAZIONE PALESTRA POLIVALENTE A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO POZZETTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELLA RICHIESTA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 16/05/2018

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2018 / 961
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LP0049 REALIZZAZIONE PALESTRA POLIVALENTE A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO POZZETTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELLA RICHIESTA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 16/05/2018

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 104 del 16/05/2018

Certificato di Esecutività

Oggetto: LP0049 REALIZZAZIONE PALESTRA POLIVALENTE A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO POZZETTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELLA RICHIESTA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 18/05/2018, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 28/05/2018.

Cittadella li, 06/06/2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIACOMIN DANIELA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 104 del 16/05/2018

Oggetto: LP0049 REALIZZAZIONE PALESTRA POLIVALENTE A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO POZZETTO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELLA RICHIESTA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 18/05/2018 al 02/06/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 06/06/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
GIACOMIN DANIELA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)