



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 296 del 21/12/2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POLO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE DI CITTADELLA. APPROVAZIONE DICHIARAZIONI DI CESSIONE BONARIA (LP0128)

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **14:15** in Cittadella, nella sala delle adunanze la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PIEROBON LUCA	SINDACO	Presente
SIMIONI MARCO	ASSESSORE	Assente
BELTRAME MARINA	ASSESSORE	Presente
GALLI DIEGO	ASSESSORE	Presente
PAVAN FRANCESCA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE GIACOMIN DANIELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PIEROBON LUCA, nella sua qualità di SINDACO, il quale riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 296 del 21/12/2018

Viene esaminata la seguente proposta di delibera redatta dal Responsabile del Servizio, sulla quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POLO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE DI CITTADELLA. APPROVAZIONE DICHIARAZIONI DI CESSIONE BONARIA (LP0128)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 in data 21/12/2017 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e il DUP 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 251 in data 27/12/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data 12/03/2012 è stato approvato il Progetto preliminare presentato dalla Provincia di Padova per la realizzazione delle infrastrutture per il Polo d'istruzione secondaria superiore di Cittadella, in variante al Piano degli Interventi per le aree interessate dal progetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 144 in data 27/06/2018 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per Infrastrutture per il Polo d'Istruzione Secondaria Superiore di Cittadella, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, con un investimento complessivo di € 970.000,00;

CONSIDERATO che è necessario acquisire la disponibilità delle aree necessarie alla realizzazione delle opere in oggetto;

VISTO che sono state acquisite le seguenti Dichiarazioni di cessione bonaria dei proprietari delle aree interessate dall'intervento:

1. Dichiarazione di cessione bonaria in data 16/11/2018, acquisita agli atti il 26/11/2018 con prot. n. 40954;
2. Dichiarazione di cessione bonaria in data 23/11/2018, acquisita agli atti il 26/11/2018 con prot. n. 40953;
3. Dichiarazione di cessione bonaria in data 22/11/2018, acquisita agli atti il 26/11/2018 con prot. n. 40952, di cui la sottoscrizione di un comproprietario è in corso di acquisizione in quanto abita all'estero;

CONSIDERATO che con le Dichiarazioni su indicate gli aventi diritto si sono obbligati irrevocabilmente a vendere e trasferire al Comune di Cittadella le aree oggetto di intervento, hanno accettato il prezzo di vendita, autorizzato a procedere con l'esecuzione dei lavori, e hanno autorizzato da subito l'immissione in possesso delle aree;

VISTO che l'importo complessivo del prezzo di vendita delle aree risultante dalle Dichiarazioni su indicate è pari ad € 37.000,00;

CONSIDERATO che la superficie complessiva da cedere sarà con precisione quantificata in sede di redazione del frazionamento catastale a lavori ultimati, per cui l'importo definitivo di vendita sarà quantificato in tale occasione in relazione all'effettiva superficie acquisita;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

VALUTATO che le Dichiarazioni di cessione bonaria su indicate e depositate agli atti, siano meritevoli di approvazione, in quanto permettono di acquisire ed avere la disponibilità delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori;

DATO atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/2014 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

RITENUTO di provvedere in merito;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

VISTO il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la D.G.C. n. 20 del 19.01.2004 di individuazione dell'Ufficio per le espropriazioni ex D.P.R. n. 327/01;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le Linee Guida dell'ANAC;

VISTA la L.R. n. 27/2003 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. per le motivazioni e valutazioni in premessa espresse e qui intese come integralmente trascritte, di prendere atto e di approvare le Dichiarazioni di cessione bonaria, indicate in premessa e depositate agli atti, delle aree necessarie per la realizzazione infrastrutture per polo d'istruzione secondaria superiore di Cittadella;
2. di dare atto che le somme di cessione concordate relative alle Dichiarazioni in questione, pari ad € 37.000,00, trovano imputazione al cap. di bilancio n. 2021005225/1 "oneri indennità d'esproprio";
3. di dare atto che le somme necessarie per i frazionamenti catastali, atti di stipula e altre spese relative alle Dichiarazioni in questione, pari ad € 13.000,00, trovano imputazione al cap. di bilancio n. 2021005225/1 "oneri indennità d'esproprio";
4. di incaricare e di autorizzare il Dirigente del 3° Settore - Tecnico del Comune di Cittadella a perfezionare tutti gli atti successivi necessari per il perfezionamento delle cessioni;
5. di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000, al fine di dar subito corso agli interventi previsti.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di delibera;

Avuti i prescritti pareri favorevoli a termini ai sensi dell'art. 49, 1° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" espressi sulla proposta di delibera e riportati a conferma in calce alla presente;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi

DELIBERA

- 1 di approvare e far propria la proposta di delibera sopra riportata nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione o integrazione;
- 2 di comunicare la presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con apposita votazione, favorevole ed unanime, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **59** del **21.12.2018**

IL SINDACO

PIEROBON LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

GIACOMIN DANIELA



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2018 / 2622
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: OGGETTO: REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POLO
D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE DI CITTADELLA. APPROVAZIONE
DICHIARAZIONI DI CESSIONE BONARIA (LP0128)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla sola regolarità tecnica, dando atto che la presente proposta:

comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Lì, 21/12/2018

IL DIRIGENTE
NICHELE EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Proposta N. 2018 / 2622
LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: OGGETTO: REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POLO
D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE DI CITTADELLA. APPROVAZIONE
DICHIARAZIONI DI CESSIONE BONARIA (LP0128)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 del D.L. 174/2012) :

parere *FAVOREVOLE*

Lì, 21/12/2018

IL DIRIGENTE
SARTORE CARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Deliberazione di Giunta Comunale N. 296 del 21/12/2018

Certificato di Esecutività

Oggetto: OGGETTO: REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POLO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE DI CITTADELLA. APPROVAZIONE DICHIARAZIONI DI CESSIONE BONARIA (LP0128)

Si certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 07/01/2019, non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, per cui è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il giorno 17/01/2019.

Cittadella li, 21/01/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIACOMIN DANIELA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 296 del 21/12/2018

Oggetto: OGGETTO: REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POLO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE DI CITTADELLA. APPROVAZIONE DICHIARAZIONI DI CESSIONE BONARIA (LP0128)

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 07/01/2019 al 22/01/2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Cittadella li, 28/01/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
GIACOMIN DANIELA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)